

UMOWA Nr/DT/18

zawarta dnia w Tarnobrzegu pomiędzy:

Wojewódzkim Szpitalem im. Zofii z Zamoyskich Tarnowskiej z siedzibą w Tarnobrzegu, ul. Szpitalna 1, 39-400 Tarnobrzeg zarejestrowanym przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000003145, NIP 867-18-81-486, Regon 000312573, który reprezentuje:

..... –
(imię i nazwisko osoby reprezentującej Zamawiającego)

.....
(oznaczenie funkcji)

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....z siedzibą wwpisaną w
reprezentowanym przez:

..... –
(imię i nazwisko osoby reprezentującej Wykonawcę)

.....
(oznaczenie funkcji)

zwanym dalej **Wykonawcą**.

§ 1

Podstawa umowy

Umowa zostaje zawarta w wyniku wyboru oferty Wykonawcy dokonany po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie niepodlegającym Ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 poz. 1579 z póź. zm.) zgodnie z art. 4 ust. 8 – Ustawy nie stosuje się do zamówień i konkursów, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.

§ 2

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy są usługi w zakresie przeprowadzenia przeglądów okresowych (cykl półroczny, roczny lub pięcioletni) obiektów budowlanych, konstrukcji budowlanych, instalacji budowlanych i elektrycznych, instalacji gazowych, kanałów i kominów wentylacyjnych i dymowych, ciągów kominowych, instalacji odgromowej w Wojewódzkim Szpitalu im. Zofii z Zamoyskich Tarnowskiej w Tarnobrzegu wyszczególnionych w formularzu cenowym będącym częścią umowy.
2. Zakresy przeglądów określone zostały w art. 62 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. 2013 poz. 1409 z późn. zm.).

§ 3

Cena i warunki płatności

1. Wartość umowy wynosi **zł netto** (słownie: zł.), **zł brutto** (słownie:zł.) zgodnie z Formularzem cenowym, będącym częścią oferty.
2. Na łączną wartość przedmiotu umowy składają się wartości jednostkowe netto poszczególnych przeglądów opisanych w Formularzu cenowym, będącym częścią oferty, pomnożone przez ilość, powiększone o należny podatek VAT.
3. Z tytułu zmniejszenia zakresu ilościowego w okresie trwania umowy nie będą przysługiwać Wykonawcy żadne roszczenia wobec Zamawiającego.
4. Wartość, o której mowa w ust. 1, zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wykonania umowy i obejmuje wszelkie koszty związane z jej realizacją.
5. Strony ustalają, że zapłata za usługi będzie następować na podstawie faktur wystawionych po wykonaniu usługi, zgodnie z Formularzem cenowym, będącym częścią oferty.
6. Zapłata nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy (nr rachunku)

w terminie 60 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

7. Strony zgodnie oświadczają że Wykonawca nie będzie naliczał opłat z tytułu rekompensaty za koszty odzyskiwania należności równowartość kwoty 40 euro przeliczonych na złote według średniego kursu euro ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski ostatniego dnia roboczego miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym świadczenie pieniężne stało się wymagalne oraz stosował odsetek wyższych niż wskazane w ust. 8. Niniejszy zapis dotyczy również podpisanych ugód i porozumień w sprawie zapłaty wymagalnych zobowiązań.
8. Strony zgodnie postanawiają, że Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego podejmować żadnych czynności, w szczególności zawierać umów, zwłaszcza cesji lub poręczenia, których skutkiem mogłoby być przejście na osobę trzecią wierzytelności przysługującej Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego albo wstąpienie osoby trzeciej w prawa zaspokojonego wierzyciela w miejsce Wykonawcy (art.54 ust.5 Ustawy o działalności leczniczej z dnia 15 kwietnia 2011 r.)
9. W przypadku zmiany stawki VAT zmianie ulegnie kwota podatku VAT i wartość netto, wartość brutto pozostanie niezmienna.
10. Zmiany cen, o których mowa, mogą nastąpić od daty wejścia w życie stosownych przepisów prawa. Na dokonanie zmiany cen, o których mowa w ust. 9 musi być sporządzony i podpisany przez obie strony aneks.
11. Wykonawca zapewni stałość cen przez okres obowiązywania umowy, z zastrzeżeniem ust. 10.

§ 4

Termin i warunki realizacji

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie uprawnienia, wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu umowy.
2. Usługi przeprowadzenia przeglądów okresowych (cykl półroczny, roczny lub pięcioletni) będą wykonywane w terminach :
 - a) przeglądy roczne i pięcioletnie – realizacja do dnia 31.08.2018r.
 - b) przegląd półroczny – realizacja do dnia 31.10.2018r.
3. Odbioru przeglądów i wpisów do ksiąg obiektów dokonywał będzie upoważniony pracownik Zamawiającego w miejscu wykonania umowy. Odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie przeglądów ponosi Wykonawca.
4. Przedmiot umowy będzie realizowany do wartości określonej w § 3 ust. 1.

§ 5

Reklamacje

1. W przypadku wykonania usługi niezgodnej z zamówieniem, Wykonawca zobowiązany jest do powtórnego wykonania usługi w sposób należyty. Reklamacja powinna być załatwiona w terminie 3 dni od daty zgłoszenia nienależytego wykonania usługi.
2. Zamawiający może zgłaszać nienależyte wykonanie usługi w terminie miesiąca od dnia ich stwierdzenia (zgłoszenie telefoniczne, potwierdzone faksem na nr), zachowując uprawnienia wskazane w § 4 ust. 3.

§ 6

Odpowiedzialność stron umowy

1. W przypadku nie wykonania usługi w terminie wymaganym przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,3 % wartości brutto przedmiotu umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. W przypadku nienależytego wykonania usługi Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,3% wartości brutto przedmiotu umowy, określonej w § 3 ust. 1
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5 % wartości brutto niewykonanej części przedmiotu umowy, określonej w § 3 ust. 1
4. W przypadku określonym w ust. 1 gdy zwłoka przekroczy 20 dni Zamawiającemu przysługuje prawo

do odstąpienia od umowy i naliczenia kary umownej w wysokości 5% wartości brutto przedmiotu umowy określonej w § 3 ust. 1.

5. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 7

Odstąpienie od umowy

1. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego może nastąpić w każdej chwili w przypadku zaistnienia jednego z wymienionych przypadków:
 - 1) W przypadku wykonania przez Wykonawcę usługi niezgodnej z zamówieniem po 2-krotnym zgłoszeniu reklamacyjnym, określonym w § 5 ust.2 lub ze zwłoką, określoną w § 6 ust. 4.
 - 2) Jeżeli Wykonawca odmówi Zamawiającemu wykonania usługi, określonej w § 2 ust. 1 z jakiegokolwiek przyczyny, z wyjątkiem sytuacji kryzysowej, ogólnokrajowej, niezależnej od Wykonawcy, a Wykonawca na piśmie udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.
2. Odstąpienie od umowy w przypadku określonym w ust. 1 pkt 2 i 3 przez Zamawiającego poprzedzone zostanie co najmniej 3 - krotnym upomnieniem Wykonawcy na piśmie (art. 491 i następane Kodeksu Cywilnego stosuje się).
3. W przypadku odstąpienia od umowy na podstawie ust. 2 nie będą przysługiwały Wykonawcy żadne inne roszczenia poza roszczeniem o zapłatę za usługi już wykonane na rzecz Zamawiającego.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, kary umowne określone w § 6 ust. 4 obowiązują.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. Umowa zostaje zawarta na okres **od dnia r. do dnia 31.10.2018 r.**
2. W przypadku zrealizowania wartości umowy określonej w § 3 ust.1, umowa wygasa automatycznie.
3. Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
4. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową zastosowanie mają przepisy prawa polskiego w szczególności Kodeksu cywilnego.
5. Wszelkie spory, jakie mogą powstać w związku z realizacją umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy wraz z formularzem cenowym

Zamawiający:

Wykonawca: